

CONSEIL MUNICIPAL
11 septembre 2025 à 20h30

Spectateurs présents : Mme Annie CANDELA

Absents excusés : M. André KUHN qui donne pouvoir à Mme Catherine PUJOL, M. Vincent BONNAIRE qui donne pouvoir à M. Vincent ODILLE et M. Stéphane DERUE qui donne pouvoir à M. Mickaël FLEURY.

Absents non-excusés : /

Secrétaire de séance : M. Mickaël FLEURY

Le compte rendu de réunion du conseil municipal du 24 juillet 2025 est approuvé à l'unanimité.

Délibération projet de bail armoire de coupure et passage des câbles RWE

Une réunion a eu lieu mardi 9 septembre 2025 avec Madame le Maire et les responsables nouveaux projets de la société RWE. Un projet de bail d'armoires de coupure et de constitution de servitudes de passage de câbles a été proposé à la commune, dans le cadre de l'exploitation des parcs éoliens Nuisement / Cheniers et de Soudron. Madame le Maire propose au conseil municipal d'étudier ce projet et d'autoriser la conclusion de l'acte de bail et constitution de servitudes nécessaire à l'exploitation de ces parcs éoliens.

Mme Béatrice KANDEL et M. Thierry ALIPS ne prennent pas part aux votes, en raison d'un intérêt personnel direct ou indirect dans ce projet.

Sur 13 votants, le conseil municipal autorise à l'unanimité ce projet de bail et constitution de servitudes passage de câbles.

Délibérations Promesse de constitution de servitudes et d'autorisations sur les voies de la Commune (Domaine privé et public) Projet éolien Calycé

Madame le Maire présente les deux projets d'acte. Elle rappelle les grandes lignes de ces projets et ouvre la discussion.

Mme Béatrice KANDEL et M. Thierry ALIPS ne prennent pas part aux débats ni aux votes, en raison d'un intérêt personnel direct ou indirect dans ces projets.

Sur 13 votants, après échanges, le conseil municipal décide à l'unanimité d'autoriser ces deux projets d'acte.

Délibération approbation rapport de gestion SPL-XDemat 2024

Madame le Maire présente le rapport de gestion d'administration 2024 et souligne que SPL-XDEMAT est un site complet et très utile.

Le conseil municipal approuve à l'unanimité ce rapport de gestion sur l'année 2024.

Délibération modification carte des Zones d'Accélération des Energies Renouvelables (ZAER)

Madame le Maire présente la nouvelle carte de la zone d'accélération des énergies Renouvelables sur le territoire de la commune. Elle rappelle l'ancienne carte ZAER, délibérée en 2024. La modification concerne la zone d'accélération pour l'éolien terrestre et prévoit une légère extension de cette zone.

Le conseil municipal décide d'approuver à l'unanimité cette nouvelle carte ZAER.

Chiffrage travaux sécurité

Suite à la demande de riverains concernant la sécurisation Rue du Moutier, Madame le Maire présente un devis de sécurisation reçu le 08 août dernier par l'entreprise Colas. En raison du nombre de questions et afin de permettre une analyse plus approfondie, Madame le Maire propose au conseil municipal de transmettre à chacun le dossier afin de remonter les remarques individuelles.

Proposition rachat parcelle antenne Orange

Madame le Maire informe le conseil municipal qu'une demande a été reçue de la société Totem (filiale du groupe Orange France) sollicitant la possibilité de devenir propriétaire de l'emplacement où se trouve actuellement l'antenne relais. Elle rappelle que le bail signé en 2020 entre la commune et la société Orange concernant cette parcelle est d'une durée de 12 ans pour un loyer annuel de 3 450.00 Euros.

Le conseil municipal décide à l'unanimité de maintenir le bail de location.

Question(s) diverse(s) :

Travaux réparations tracteur Kubota

Madame le Maire informe le conseil municipal que des réparations ont été récemment effectuées sur le tracteur Kubota de la commune.

Le montant total des réparations d'élève à 2 230 €

TOUR DE TABLE :

M. Vincent ODILLE signale la formation de deux gros trous dans la Rue des Sapins.

M. Mickaël FLEURY signale des dépôts de déchets sur le terrain communal à proximité de son domicile.

L'ordre du jour étant achevé, la séance est levée à 22 h 30.

Le prochain conseil municipal est prévu le jeudi 9 octobre 2025 à 20 h 30.